



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.229/2022

privind aprobarea dării în administrarea Serviciului Public Ambient Urban a imobilului teren situat pe str. Aleea Serelor nr. 2 în suprafață de 39.496 mp identificat prin nr. cad. 104625 din CF 104625 Baia Mare și a mijloacelor fixe reprezentând bunuri mobile și imobile realizate sau încorporate asupra terenului intravilan și respectiv echipamente și utilaje achiziționate în cadrul proiectului "Creșterea calității vieții urbane prin amenajarea Parcului Public Central", SMIS 18166, finanțat prin Programul Operațional Regional 2007 - 2013

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 252/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.252/2022;
- Raportul de specialitate nr. 129/2022, promovat de Serviciul Contracte Imobiliare, privind darea în administrarea Serviciului Public Ambient Urban a imobilului teren situat pe str. Aleea Serelor nr. 2 în suprafață de 39.496 mp identificat prin nr. cad. 104625 din CF 104625 Baia Mare, a imobilului clădire identificat prin nr. cad. 104625-C1 din CF 104625 Baia Mare și a mijloacelor fixe reprezentând bunuri imobile realizate sau încorporate asupra terenului intravilan și respectiv echipamente și utilaje achiziționate în cadrul proiectului "Creșterea calității vieții urbane prin amenajarea Parcului Public Central", SMIS 18166, finanțat prin Programul Operațional Regional 2007 – 2013;
- Adresa nr. 12064/19.04.2022 prin care Direcția Proiecte solicită Direcției Patrimoniu înaintarea către Consiliul Local al unui proiect de hotărâre privind darea în administrare a mijloacelor fixe reprezentând bunuri imobile realizate sau încorporate asupra terenului intravilan situat pe str. Aleea Serelor nr. 2 în suprafață de 39.496 mp identificat prin nr. cad. 104625 din CF 104625 Baia Mare și respectiv echipamente și utilaje achiziționate în cadrul proiectului "Creșterea calității vieții urbane prin amenajarea Parcului Public Central", SMIS 18166, finanțat prin Programul Operațional Regional 2007 – 2013;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 105/2010 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului situat în str. Serelor nr.2 în suprafață de 39.496 mp, identificat în C.F. nr. 104.625 provenită din conversia de pe hârtie a C.F.nr.23.257, nr. cadastral 10.878, în vederea înființării parcului cu tema „Creșterea calității vieții urbane prin amenajarea Parcului Public Central” ;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 17/2012 privind retragerea dreptului de administrare al Serviciului Public Ambient Urban asupra terenului situat în str. Serelor nr.2, în suprafață de 39.496 mp, identificat în C.F. nr. 104.625 provenită din conversia de pe hârtie a C.F.nr.23.257, nr. cadastral 10.878 și revocarea art.2 din H.C.L. nr.105/2010;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 171/2001 privind înființarea serviciului public de interes local "AMBIENT URBAN "Baia Mare;
- Anexa 3 a Hotărârii Consiliului Local nr. 95/2022 privind aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare si Functionare ale Serviciului Public Ambient Urban Baia Mare.

Având în vedere :

- Art. 867-870 din Codul Civil;
- Art.129 alin.1, alin.(2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin 7 lit k), art. 297-300, art. 333, alin. 3, art. 362, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă darea în administrare către Serviciul Public Ambient Urban a imobilului teren situat pe str. Aleea Serelor nr. 2 în suprafață de 39.496 mp identificat prin nr. cad. 104625 din CF 104625 Baia Mare, având o valoare de inventar de 12.348.760,00 lei, conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 100001 – Anexa 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă darea în administrare către Serviciul Public Ambient Urban a mijloacelor fixe reprezentând bunuri mobile și imobile realizate sau încorporate asupra terenului identificat prin nr. cad. 104625 din CF 104625 Baia Mare și respectiv echipamente și utilaje achiziționate în cadrul proiectului “Creșterea calității vieții urbane prin amenajarea Parcului Public Central”, SMIS 18166, finanțat prin Programul Operațional Regional 2007 – 2013, având o valoare de inventar de 14,156,008,95 lei conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Darea în administrare se face în scopul utilizării bunurilor pentru destinația de parc și funcțiuni conexe, așa cum au fost stabilite în cadrul proiectului “Creșterea calității vieții urbane prin amenajarea Parcului Public Central”, SMIS 18166, finanțat prin Programul Operațional Regional 2007 – 2013.

(2) Titularul dreptului de administrare va exercita drepturile și obligațiile stabilite în Anexa 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 95/2022 cu respectarea prevederilor art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.3 Predarea primirea imobilului teren, construcție și a mijloacelor fixe prevăzute la Art.1 din prezenta hotărâre, se va face prin protocol încheiat între Serviciul Public Ambient Urban și Municipiului Baia Mare, în termen de 45 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, cu semnarea protocolului de predare primire a imobilului identificat la Art. 1 al prezentei.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, Serviciul Public Ambient Urban și Direcția Patrimoniu.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Proiecte;
- Serviciul Public Ambient Urban;

- Serviciul Administrație Publică Locală.

Hodorogea Bogdan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-